



Udviklingsplan for Brønderslev Golfklub's baneanlæg samt maskinpark

Udarbejdet: marts 2022

Godkendt: 25.april 2022



Indholdsfortegnelse

FORORD	4
Om udviklingsplanen	4
BAGGRUND OG FORMÅL	5
MISSION OG VISION	5
Organisation	5
Miljøpolitik	6
Lovgivning og planforhold	6
STATUS FOR ANLÆG OG FUNKTION	7
PLAN FOR UDVIKLINGEN	8
Målsætning for golfbanens elementer	8
Strategi for udviklingen.....	8
Hazarder	8
Stier, skilte mv.....	8
Bunkers.....	9
Fairways.....	9
Driving range.....	10
Greens	10
Træer, læbælter samt anden beplantning.....	11
Putting, indspil og bunker træning	11
Teesteder	12
Miljø	12
Maskinplan	13



BILAG **13**



FORORD

Brønderslev Golfklubs (BG) baneanlæg og maskinpark glæder året rundt medlemmer, greenfee-spillere og gæster. Baneanlægget skal til enhver tid understøtte klubbens vision og mission.

Baneanlægget er klubbens største aktiv, hvorfor det er vigtigt, at det daglige arbejde sker ud fra vision og mål. Ligesom baneanlægget skal følge med golfspillets udvikling og dermed krav til baneanlægget.

OM UDVIKLINGSPLANEN

Udviklingsplanen er udarbejdet af baneudvalget. Udviklingsplanen er blevet til i samarbejde med DGU's banerådgiver Thomas Jepsen samt input fra medlemmer, greenkeeperteamet og bestyrelse.

Baneplanen er behandlet på medlemsmøde d. 4. april 2022.

Baneudviklingsplanen er et levende dokument, som revideres minimum én gang årligt, typisk september - oktober. Udviklingsplanen er udarbejdet som en rammeplan, hvor handlingsplanen for det førstkommende år beskrives særskilt, som et bilag til Udviklingsplanen. Udviklingsplanen skal fungere som et aktivt og dynamisk ledelsesværktøj, så den afspejler klubbens ambitioner, ønsker og ressourcer, hvilket løbende er under forandring. Det betyder, at det er en plan, som løbende skuer flere år ud i fremtiden, og som suppleres med et-årige detaljerede handlingsplaner, som tager udgangspunkt i økonomi og ressourcer.

Ansvarlig for udviklingsplanen er det til enhver tid siddende baneudvalg. Initiativpligten er for revideringen er baneudvalgets formand.

Baneudviklingsplanen er i sin første udgave godkendt af bestyrelsen d. 25. april 2022.

Baneudviklingsplanen samt det kommende års handlingsplan godkendes årligt af bestyrelsen efter revidering.



BAGGRUND OG FORMÅL

BG råder over et meget stort golfanlæg. Arealet i sig selv medfører et betydeligt behov for mandskab, hvis alle opgaver skal kunne nås – hertil kommer så udfordringer med skyggede arealer, løvfald, bunkers der skal vedligeholdes manuelt, våde områder, mm. Greenkeeperstaben kan ikke nå alle opgaver i dag, hvorfor prioriteringer er nødvendige sammen med en målrettet plan over aktiviteter. Der skal planlægges og prioriteres i fht. strategi, lovgivning, ressourcer og økonomi.

Vi er specielt udfordret på dårlige vækstforhold for græsset på især greens og teesteder på halvdelen af hullerne på blå/gul, hvilket skyldes primært skygge fra den omkringstående beplantning.

Vi får færre muligheder for anvendelse af sprøjtemidler, hvilket på det miljømæssige er godt, men giver os yderligere behov for planlægning.

I takt med udvikling af golfspillet og ændrede forventninger til baneanlæg samt BG's vision og mission samt ovenstående udfordringer er det vigtigt, at der udarbejdes en udviklingsplan, som indgår i de årlige prioriteringer i klubben.

MISSION OG VISION

Baneanlægget skal understøtte BG's vision og mission, så målene kan nås:

Mission: Brønderslev Golfklub skal til stadighed være både en attraktiv klub samt have nogle gode baner og træningsfaciliteter.

Vision: Brønderslev Golfklub skal være den foretrukne klub nord for Limfjorden for både medlemmer, greenfee-spillere og gæster.

Målsætning for banen: Brønderslev golfbane, skal understøtte klubbens vision, hvilket sker ved at bane fremstår som en naturmæssig oplevelse og en spillemæssig udfordring samt udvikling. Banen skal være værd at køre efter.

Organisation:

I fht. BG's overordnede organisering, herunder baneudvalgs referencer henvises til Strategi og Virksomhedsplanen.

Greenkeeperstaben består i 2022 af:

- Chefgreenkeeper: Søren Ørskov
- Greenkeeper: Rikke Sofie Petersen
- Værksted og greenkeeperassistent: Henrik Jensen
- Greenkeeperassistenter: Brian Bay Olesen og Charlotte Kieler Schou
- Greenkeeperelever: Henrik Grave og Kåre Thomsen



Baneudvalget består af:

- Helle Fisker Henriksen, formand
- Flemming Sørensen, bestyrelsesmedlem
- Morten Hedegaard, Træner
- Søren Ørskov, Chefgreenkeeper

Derudover er frivillige en uvurderlig hjælp til at få banen til at fremstå smuk og indbydende.

MILJØPOLITIK

BG vil udvise ansvarlig adfærd, der til stadighed lever op til de krav som myndighederne stiller. BG vil drive klubbens baneanlæg med den størst mulige hensyntagen til miljøet. BG ønsker at have en åben og konstruktiv dialog om miljøet med myndighederne, medlemmerne og øvrige interessenter.

Brønderslev Golfklub udarbejder miljøregnskab én gang årligt.

LOVGIVNING OG PLANFORHOLD

Golfbanen ligger i et område der er omfattet af Lokalplan 1876-01. Vi har mange områder på banen som ligger i beskyttet natur paragraf 3 områder. (Ferske enge, overdrev, strandenge og strandsumpe, heder, søer og vandhuller, vandløb, samt moser, kær og lignende).

Disse områder kræver særlig pleje og der udarbejdes i løbet af 2022 en plejeplan specifikt for disse områder. De laves i samarbejde med Natur & Miljø i Brønderslev kommune.

PLEJEPLAN

Plejeplanen revideres én gang årligt.



STATUS FOR ANLÆG OG FUNKTION

I 2019 var fokusområdet vores greens og i 2020 var fokusområdet vores fairways. Begge indsatsområder har båret frugt. Golfklubben har fået hævet overliggeren på både fairways og greens, det er fortsat fokusområder.

Den overordnede stand på banen skal hæves i 2022, det skulle gerne være muligt med en stor udskiftning af maskiner, som er mere driftssikre og mere effektive. Dette giver flere arbejdstimer specifikt til brug på banen. Det betyder, at kvaliteten af alle vores spilleflader kan hæves, se nærmere information under Strategi for udvikling.

På banen specielt på Blå og Gul har vi store udfordringer med skygge og dårlig luftcirkulation. Det giver dårlige betingelser for græsset og er med til at give svampen bedre betingelser i efteråret, vinteren og foråret, og da vi indenfor en kort årrække skal regne med at vores svampemidler forsvinder, er vi nødt til at gøre noget ved dette problem. Vi har rådført os med DGU's banekonsulent.

Vi arbejder frem imod at lave en golfbane, som kan spilles af alle, lige fra nybegyndere til elitespillere, det vil sige, at der skal etableres et ekstra teested "orange" på de fleste huller (på sløjferne blå, gul og rød). Teestederne skal løbende bygges op som rigtige teesteder med mulighed for vanding. De orange teesteder bliver placeret strategisk, så de fleste udfordringer bliver taget ud af teeslaget for at gøre det nemmere og dermed give spilleglæde til de spillere, som ikke slår så langt. Derudover skal vi have vores bunkers ensrettet, så der er samme design på alle sløjfer. Der skal udarbejdes en plan for bunkers i samarbejde med banearkitekt/banekonsulent. I planen kan indgå ændring af bunkers, herunder eksempelvis ændre udvalgte eksisterende bunkers til græs-bunkers.

Vi er ligeledes i gang med en større plan for vores beplantninger rundt om på de forskellige sløjfer. Vi ønsker at ændre formen på nogle af vores læbælter, så de følger hullerne mere, end de gør nu. Læbælterne er med i lokalplanen, og der skal søges om ændring på visse huller. Fremadrettet vil læbælterne blive med en beplantning af fyr, eg og forskellige træer og buske med bær og blomster. Læbælterne skal fungere som huldelere, hvor man kan finde sin bold. Når vi over tid har fået etableret/redesignet læbælterne vil den uklippede rough blive fjernet, da træer og læbælter laver en naturlig opdeling mellem hullerne. Dette arbejde skal ske i samarbejde med Natur & Miljø i Brønderslev kommune og den lokale skovfoged og DGU's banekonsulent.

I sæsonen 2022 handler det om at løfte den almindelige pleje og standard på alle spilleflader.



PLAN FOR UDVIKLINGEN

MÅLSÆTNING FOR GOLFBANENS ELEMENTER

Nedenstående beskrives målsætning for baneanlæggets elementer jfr. oversigt

Hazarder	Fairway, herunder rough	Greens, herunder forgreens	Teesteder
Stier	Pæle – skilte	Træer og læbælter samt anden beplantning	Miljø
Bunker	Driving Range	Putting, indspil og bunker træning	

STRATEGI FOR UDVIKLINGEN

Den årlig handlingsplan tager udgangspunkt i de nedenfor beskrevne målsætninger.

HAZARDER

Specifik plejeplan for hazarder/strafområder skal udarbejdes. Da mange af vores er beskyttet natur paragraf 3 områder, gælder der særlige regler. Hovedreglen er, at der må drives høstslet én gang om året, og pil skal fjernes/holdes nede.

STIER, SKILTE MV

Stier og veje skal være så naturlig en del af golfbanen som mulig. Formålet med stierne er at guide spillerne hensigtsmæssigt rundt på banen, så banen slides mindst muligt på de steder, der er i spil. Der vil løbende ske en udbygning/vedligeholdelse af stierne. Stierne vil blive etableret med naturligt materiale(stigrus/stenmel). Der vil inden arbejdet startes blive udarbejdet en detaljeret plan. Indtil da vil mindre vedligeholdelse udføres.



Vi ønsker skilte, skraldespande, og bænke placeret såvidt muligt i grupper.

Skilte skal fremstå naturlige og next tee-skilte skal matche hinanden. Skiltene skal være vedligeholdelsesvenlige, og have et naturligt udtryk. Plan udarbejdes i 2022.

Pæle skal fremstå sorte med hhv. hvid og rød top. Der vil ske en løbende udskiftning af de eksisterende pæle afhængig af økonomi.

Alle hazarder/strafområder skal markeres med sorte pæle med rød top.

BUNKERS

Baneanlægget har 4-5 forskellige bunkertyper, det giver ikke et godt billede af banens identitet.

Derudover er flere bunkers udformet, så plejen i dag kræver en del manuelt arbejde. Der skal udarbejdes en designskabelon, der beskriver, hvordan bunkers skal se ud og anlægges ved fremtidige renoveringer og ændringer, som sikrer ensartethed og således at bunkers i de renoverede kan passes uden håndkraft. Baneudviklingsplanen vil blive suppleret med en oversigt som lister hvilke bunkers, der bør renoveres, samt i hvilke rækkefølge. I planen vil også fremgå en oversigt over hvilke bunkers, der eventuelt bliver til græsbunkers. Der vil ikke blive tale om at nedlægge flere bunkers, men mere en omlægning til mere ensartede og plejevenlige bunker. Der vil for flere blive tale om omlægning til mere organiske form. Nogle bunkers bliver flyttet så de passer ind i landskabet og samtidig skal de have en størrelse så bunkerriven kan komme rundt. Ændring af bunkers kan være en bekostelig affære, hvorfor der i udviklingen skal tages hensyn til økonomien. Bunkers på rød sløjfe er underlagt nogle særlige regler, hvor vi skal i dialog med Natur & Miljø hos Brønderslev kommune.

FAIRWAYS

Formen på alle fairways skal være organisk, det vil sige at der ikke er nogle lige linjer, kanten af fairways klippes i bølger/buer, så det giver hullerne karakter.

Fairways på alle sløjfer har efterhånden et tykt filtag, som på greens. Det giver græsset svære vækstbetingelser, og det gør det sværere for græsset at komme sig efter tørke. Der vil blive udarbejdet en topdressningsplan for fairways, men da dette er en udgifts tung proces, vil vi i første omgang fokusere på de værste fairways.

Vi har meget forskellige jordforhold på vores fairways og derfor har vi i de tørre og varme perioder store udfordringer med at holde græsset på fairways i live. Det er derfor ønsket, at der skal etableres fairwayvanding på de mest udsatte fairways, Rød 3-4-9, Blå, 9 Gul 4-6-7.

Banen skal fremstå, så der ikke er rough foran hazarder. Ikke alle steder egner sig til højt rough på grund af våde jordforhold. Der skal aftales, hvor vi vælger at have højt rough, og i hvilken takt, vi skal have etableret den tynde rough, så vi kan styre det. Den uklippede rough skal fungere som huldeler eller være med til at guide golfspilleren i den rigtige retning. Der kan også være uklippet rough på udvalgte arealer som er med til at give hullet eller hullerne karakter. Vi arbejder på at tynde ud i den uklippede rough, så græsset kommer til at fremstå som lange tynde græsstrå, hvor man kan finde sin bold. Vi klipper og samler afklippet op løbende igennem sæsonen. Vi arbejder på at få lov til at brænde



udvalgte rougharealer af. Afbrænding af roughen er en hurtigere måde at udtynde/udpine græsset på, samtidig vil afbrændingen være med til, at der naturligt kommer en bestand af vilde blomster og forskellige urter. Alt i alt endnu mere biodiversitet på banen.

Før vi kan begynde med at lave fairway vanding skal vores vandingsanlæg opdateres, vores nuværende system har ikke den nødvendige kapacitet, det vil sige, at vi i de tørre perioder ikke kan vande nok, vi kan simpelthen ikke få nok vand rundt i anlægget, da hovedledningerne er for små.

En opdatering og udvidelse af vandingsanlægget er meget dyr, så vi udarbejder i 2022 en handlingsplan for vandingsanlægget.

DRIVING RANGE

Driving range skal forlænges med stykket efter 240 meter (den gamle hestefold). Den nuværende sø skal flyttes til et andet sted på baneanlægget. Der skal søges kommunen om lov. Den anden ende af rangen gøres inspirerende med mål og øvelser også. Driving range kan bruges som fuld længde 309,1 m.

GREENS

Greens er i udgangspunktet små, hvilket har konsekvenser på slitage af greens. Slitagen er mest synlig på de greens, som kæmper for at få lys og luft. Dette skulle gerne blive bedre, når vores plan for beplantningen bliver sat i gang.

Greens er forskelligt opbygget, nogle på jord og nogle på sand. Det giver nogle udfordringer i forhold til plejen. Standarden på greens skal stadig hæves, det gøres med regelmæssig topdressing, luftning og eftersåning af krybende hvene. Vi tilpasser sorterne efter Sterf's lister. I Norden er der mange forsøg i gang for at finde de mest optimale typer af frø til de ændrede vejrforhold. BG følger nøje med og vil tilpasse vores anvendelse efter resultaterne.

Formen på greens skal være organisk, så den passer til omgivelserne. Kanterne på greens klippes op et par gange i løbet af sæsonen, da kanterne kan flytte sig lidt igennem sæsonen. Greenområderne skal gennemgås, og der skal udarbejdes en plan for et redesign af greenområderne, dette hænger sammen med redesignet af greenbunkers. Målet er at lave greenområderne mere organiske, så de følger det naturlige terræn og dermed giver flere run-offs og run-ins.

I sæsonen fra d. 1. april til d. 30. september skal hastigheden på greens ligge mellem 8,5 og 9,5 dog undtaget i de perioder, hvor der tages propper og ved kraftig topdressing. Der kan også være vejrsmæssige forhold, som påvirker hastigheden på greens. Hastigheden kan hæves til særlige lejligheder, eksempelvis Divisionskampe, Company dage, klubturneringer, speedweek og lign.

Udenfor sæsonen d. 1. oktober til d. 31. marts kan hastigheden svære svingende, og der vil i perioder være etableret vintergreens.



TRÆER, LÆBÆLTER SAMT ANDEN BEPLANTNING

Vi har mange forskellige beplantninger på Rød, Blå, Gul og Hvid sløjfe. Vi vil over tid gerne have en mere sammenhængende beplantning, der vil dog være lidt forskel mellem sløjferne, da sløjferne ligger i forskellige områder rent naturmæssigt.

Fyr og egetræer vil være gennemgående igennem hele anlægget. Beplantninger, der fungerer som hullere skal være ryddet i bunden, så man kan finde sin bold. Flere steder skal beplantningerne udtyndes, så der kan klippes imellem og under.

Vi har store områder, hvor der er problemer med at få lys og luft til græsset, her skal der fældes og tyndes kraftigt. Der er områder med gamle og udgået/risikotræer, som skal fjernes. Planen for fældning og beskæring er under udarbejdelse. Dette gøres i samarbejde med DGU's banekonsulent samt vores lokale skovfoged. Det er et stort arbejde, og det er mange træer, der skal væk, for at vi kan få gode spilleflader hele sæsonen, og for at de tilbageværende træer kan udfolde sig. Arbejdet er så stort, at vi har allieret os med Skovbygård, som har det rigtige grej til denne opgave og har stor erfaring på området. De steder hvor der fældes og udtyndes bliver skovbunden efterbehandlet, enten til nysåning af ny beplantning eller til klargøring til græs. Nysåning kommer til at bestå af fyr, eg og forskellige træer og buske som har frugter eller blomster, der bliver ikke beplantning med torne inde på selve golfbanen, men der kan plantes med torne i skel eller områder som ikke er i spil. Der bliver kun plantet danske og hjemmehørende arter og der bliver taget højde for jordforhold og de vejrforhold, der kan være med til at påvirke væksten. Der bliver i den fremadrettede beplantningsplan tænkt over biodiversitet, så vi fremmer muligheden for insekter og dyr.

Vores læbælter skal også gennemgås, vi vil gerne have læbælterne til at følge hullerne, og være med til at skabe et mere naturligt flow imellem hullerne. Læbælterne skal drejes, flyttes, plantes i små grupper for at give et mere naturligt look. Vores eksisterende læbælter bærer præg af monokultur og mangelfuld pleje, mange af de blivende træer og buske er gået til, da ammetræerne ikke er blevet fældet tids nok. Her skal også genplantes med egnstypiske træer og buske, igen uden torne, så man ikke får ødelagt sit tøj under søgen efter bolden. Også her bliver der tænkt biodiversitet, i områder hvor der fældes, udtyndes og beskæres vil der blive etableret insekthoteller.



PUTTING, INDSPIL OG BUNKER TRÆNING

Vores træningsarealer skal der ikke ændres væsentligt ved. Beplantning mod vest skal plejes for at give læ på såvel indspilsområde som puttinggreen.



TEESTEDER

Vores teesteder er af meget svingende kvalitet, så vi vil fremadrettet arbejde på at få jævnet flere teesteder, vi har en del teesteder som har form som en omvendt dyb tallerken. Disse teesteder skal rettes op. Kvaliteten af græstæppet skal forbedres, dette gøres med luftning, topdress og eftersåning.

Plan for hvornår og hvilke teesteder, der skal laves, er under udarbejdelse. Der bliver også udarbejdet en plan for nye orange teesteder. For at kunne rumme alle golfspillere og samtidig give dem en god oplevelse vil vi fremadrettet lave nye orange teesteder, disse teesteder giver en kortere bane for dem som ikke slår så langt.

De nye orange teesteder vil i første omgang blive etableret på de længste huller og derefter på resten som økonomien tillader det.

Vi arbejder også på en nummerering eller anden noteringsform til vores teesteder, vi oplever mange som blander sløjfer og teesteder sammen, og samtidig vil vi gerne væk fra den gamle ordlyd, backtee, herreteer og dameteer. Hvilket teested man spiller fra skal ikke være kønsbestemt, men valgt ud fra ens niveau. Det skal være sjovt at spille golf 😊.

MILJØ

Vi kommer fremadrettet til at tænke meget mere over miljø, det gælder alle områder på golfbanen. I takt med at vores sprøjtemidler bliver begrænset, og at vi skal forberede os på at vi slet ikke har sprøjtemidler til rådighed, er vi nødt til at tænke anderledes. Vi skal tænke mere natur og biodiversitet. Fokus vil fremadrettet ligge på at forbedre levevilkår for insekter og dyr på golfbanen. I disse to grupper, er der en del, som vi kan drage fordel af på golfbanen. Eksempelvis insekter, er der flere insekter kan vi nemmere tiltrække stærer, stærer spiser larver og en del af de insekter, som gør skade på vores bane. Der vil blive opsat stærerækker i meget større omfang end tidligere. Vi tænker i mulighed for at købe en 1-værelses lejlighed "stærerække" på golfbanen. Mere info herom i løbet af 2022.

Vi tænker også grønnere, når vi skal investere i nye maskiner, vi kigger blandt andet på brændstofforbrug og effektivitet samt om noget kan skiftes ud til el i stedet for benzin eller diesel.

Vi kigger hele tiden på hvilke typer af græssorter, der er til rådighed og hvilke egenskaber de har til vores klima. Klimaet ændrer sig, og det er meget vigtigt at vores pleje og græssorter følger denne udvikling.



MASKINPLAN

Maskinparken er et element i muligheden for at højne kvaliteten af banen. I fremtiden vil vi tilstræbe, at den bestående maskinpark er af nyere oprindelse. Dette set i lyset af hensyn til miljø, effektivitet samt klippekvalitet.

Dette vil hermed blive lettere at budgettere driftsomkostninger, da der på maskinerne vil være mindre slitage og derfor vedligeholdes kun med almindelig daglig service.

Der er indgået en aftale om anskaffelse af nye maskiner i 2022 hos Semler Agro, som finansieres gennem Nordea Finans på fordelagtige vilkår. Aftalens indgåelse er for største parten af maskiner til klipning og bane vedligeholdelse på 6 år, samt en kontrakt på traktorer og gators på 7 år.

Samtidig er der indgået aftale om et løbende vedligeholdelsesprogram, som udføres af Semler Agro til aftalt pris i samme årrække som den finansielle aftale.

Dette gør, at der frigøres ressourcer og kapacitet af vores personale, som i stedet kan bruge mere tid på vedligeholdelse af bane og omkring liggende anlæg.

Med hensyn til maskiner som allerede er i vores drift og ikke er omfattet under ovenstående aftale, vurderes med hensyn til løbende driftsomkostninger, driftsikkerhed og stand. Disse vurderes udskiftet løbende, efter behov.

BILAG